Trilocale su due piani

RIF. 432 Castelnuovo del Garda

A Castelnuovo del Garda, in zona tranquilla ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento su due piani in eccellente stato di conservazione.

L'appartamento si compone di una spaziosa zona giorno con cucina a vista, di un ampio bagno finestrato, di una larga camera matrimoniale e di un vasto locale mansarda da cui potrebbero benissimo venire ricavate due camere e un bagno. È incluso nel prezzo un pratico garage al piano interrato.

A dispetto dell'anno di costruzione, l'immobile è così perfettamente conservato da presentarsi allo stato del nuovo, sia dal punto di vista degli impianti che dal punto di vista delle finiture.

La zona circostante include una rigogliosa area verde e numerosi spazi di parcheggio esterno. È prossima sia al nuovo centro commerciale che alla sede della polizia locale.

L'appartamento è collocato in un piccolo contesto condominiale di cinque unità abitative. Pochissime spese condominiali.

zanzariere fisse. Moderno impianto di condizionamento. Prestigioso parquet nella camera e nella mansarda. Travi in legno a vista. Tetto autoventilato. Cappotto esterno.

Classe Energetica: E

Al momento l'appartamento è ancora abitato. Piena disponibilità a partire da Settembre 2026.

prezzo € 208.000