

## AMBROSI E VICENTINI IMMOBILIARE S.R.L.

## Villa bifamiliare a due piani



## RIF. 445 Castelnuovo del Garda

In nuova lottizzazione, offriamo in vendita villetta bifamiliare di prossima costruzione.

L'immobile sarà fornito di tutti i confort più moderni e verrà realizzato secondo i più attuali criteri di costruzione e di isolamento. Al piano terra sarà composta da una luminosa e generosa zona giorno, da una camera matrimoniale e da un bagno, oltre ad un ampio porticato, un comodo garage e un giardino privato su tre lati. Al piano primo includerà altre due camere, di cui una padronale con poggiolo, un secondo bagno e una terrazza da 20 metri quadrati.

La zona è tranquilla ma al tempo stesso facilmente accessibile e comoda a tutti i principali servizi e attività commerciali.

Consegna prevista per fine 2026.