



**AMBROSI E VICENTINI IMMOBILIARE S.R.L.**

**Tel. 045 6450758**

## **Villa indipendente in Via Pianure a Valeggio sul Mincio**



### **RIF. 450 Valeggio sul Mincio**

Immersa nel verde e nella tranquillità delle colline moreniche, prossima al paese di Santa Lucia ai Monti e comoda ai relativi servizi, offriamo in vendita una casa singola disposta su due piani con ampi spazi. L'immobile ben si presta per famiglie numerose o per chiunque sia alla ricerca di ampio spazio. Al piano primo troviamo l'abitazione vera e propria, con tre camere da letto matrimoniali, una luminosissima zona giorno con angolo cottura a vista, un comodo ripostiglio e un bagno finestrato con balcone. Al piano terra troviamo una cantina, un garage doppio con camino e quattro locali accessori utilizzabili a proprio piacimento. L'edificio è immerso in un vasto un giardino che garantisce privacy e tranquillità.

**Classe Energetica: F**

**prezzo € 400.000**