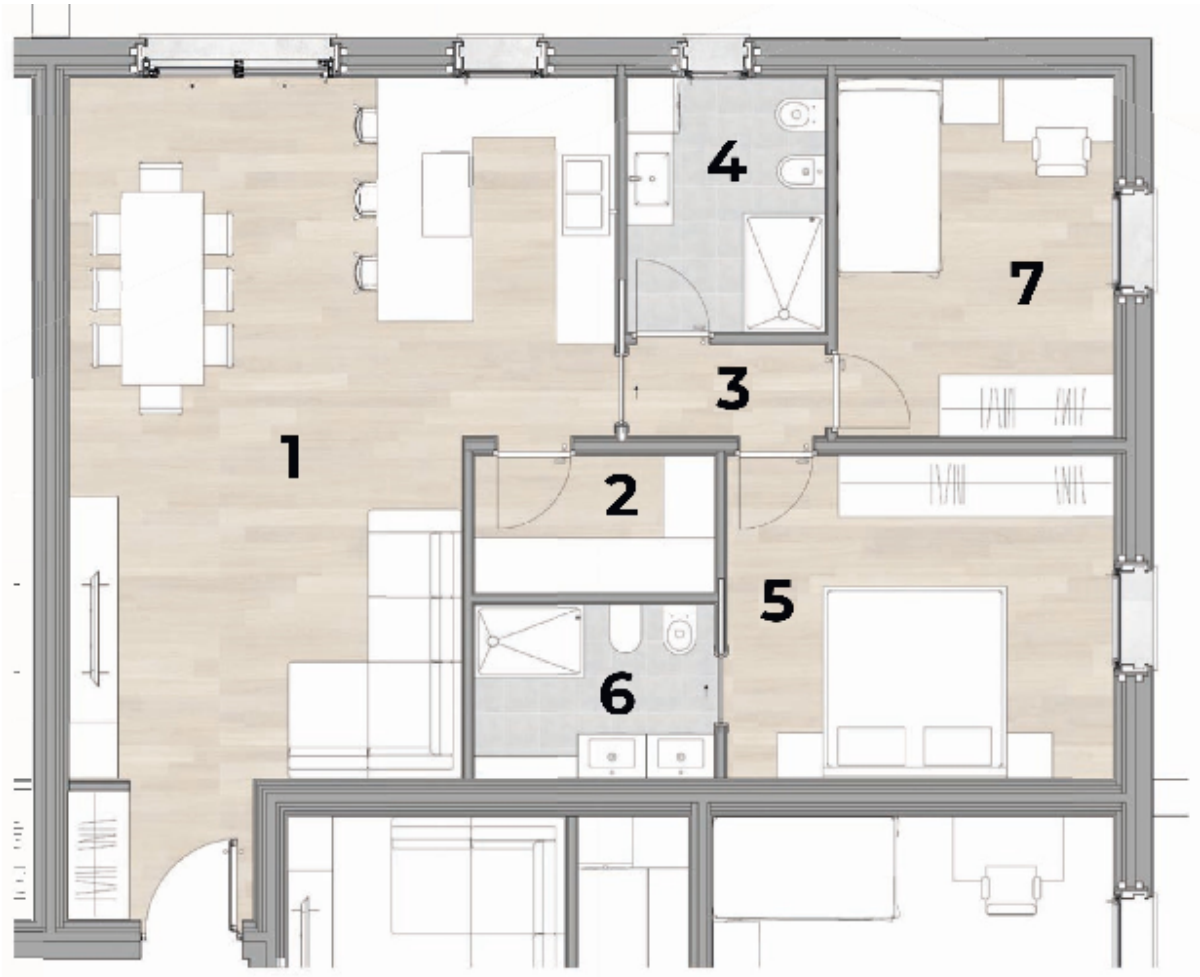
Appartamento piano terra in vendita in nuovo condominio



RIF. 503 Castelnuovo del Garda

In prossimità del centro di Castelnuovo del Garda, in una zona tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi, offriamo in vendita un prestigioso appartamento in Classe Energetica A4 al piano terra con giardino angolare.

L'appartamento, denominato "Betulla" e progettato secondo i criteri della più moderna tecnica edilizia, si compone di una spaziosa zona giorno, di un comodo disimpegno, di due camere da letto, di un ripostiglio/lavanderia, di due bagni e di un largo porticato coperto. Include inoltre un ampio garage doppio di 42 m² e un giardino angolare privato di 366 m².

Il Residence "La Quercia" è un progetto residenziale che unisce modernità, convenienza e sostenibilità. Situato in un contesto esclusivo, accessibile e tranquillo, offre un'esperienza abitativa unica, rispettando l'ambiente e il benessere dei residenti.

Le abitazioni sono costruite con materiali eco-compatibili e tecnologie innovative, garantendo elevati standard qualitativi, risparmio energetico e comfort. Questo permette ai residenti di vivere in spazi salutari, riducendo i costi energetici e contribuendo alla sostenibilità ambientale.

Scegliere il Residence La Quercia rappresenta un investimento nel futuro e nella qualità della propria vita, grazie a un design moderno che promuove la sostenibilità e l'efficienza energetica.

Questa prestigiosa proprietà costituirà un punto di partenza ideale per esplorare alcune delle attrazioni turistiche più incantevoli d'Italia. Entro breve distanza dal complesso residenziale, infatti, si trovano Gardaland, il parco divertimenti più grande e più famoso d'Italia, la frazione di Borghetto sul Mincio, uno dei borghi più belli e più pittoreschi della penisola, il Parco Sigurtà, riconosciuto come uno dei parchi naturalistici più belli e più ricchi di biodiversità d'Europa, nonché, ovviamente, il litorale turistico e balneare del Lago di Garda.

Il completamento della costruzione del complesso residenziale è previsto per autunno del 2027.

Classe Energetica: A+

prezzo € 390.000